



Bolzano, 20.03.2020

Redatto da:

Patrizia Nogler /Generalsekretariat

Gentile Sig.  
Riccardo Dello Sbarba

Gentile Sig.ra  
Brigitte Foppa

Consiglio Provinciale  
Sede

p.c. Egregio Presidente  
del Consiglio Provinciale  
dott. Josef Nogler

Sede

### **Risposta all'interrogazione n. 686/20 del 21.01.2020**

Gentili consiglieri,

in merito all'interrogazione di cui in oggetto, posso rispondere quanto segue:

#### **Ad 1)**

Come già illustrato nella risposta all'interrogazione n. 634 di data 16.12.2019, si ribadisce che ai sensi dell'art. 8.6 dell'Accordo di Programma il Promotore si è impegnato a proporre alla Provincia una o più unità immobiliari per la sistemazione temporanea degli attuali uffici provinciali siti all'interno del Trade Center, ovvero l'ACP-Agenzia per gli Appalti, Organismo pagatore, Servizio bi-trilinguismo nonché il Servizio per la denuncia di opere strutturali. A tal fine con comunicazione del 28 dicembre 2018 la società Waltherpark AG, ha trasmesso alla Provincia Autonoma di Bolzano un'ipotesi di proposta relativa ai locali ad uso "ufficio provvisorio", indicando i locali siti in via Alto Adige – "ex buco", proposta accettata dalla Provincia in data 4 marzo 2019.

#### **Ad 2)**

Vedasi punto sub. 1).

#### **Ad 3)**

I locali di sistemazione temporanea saranno messi a disposizione gratuitamente sulla base di un contratto di comodato, sino al trasferimento degli uffici provinciali all'interno dell'immobile di via Garibaldi, che sarà costruito sul lotto n. 1 del PRU.

#### **Ad 4)**

Il trasferimento definitivo potrà aver luogo non appena l'edificio sarà stato edificato e attrezzato per ospitare le predette strutture organizzative.

#### **Ad 5)**

In accordo a quanto stipulato (v. allegato 28 dell'Accordo di Programma), le caratteristiche minime dimensionali del costruendo immobile sito al lotto n. 1 del PRU, destinato ad essere trasferito dal Promotore alla Provincia, corrisponderanno a quelle dell'immobile destinato ad essere trasferito in proprietà dalla Provincia al Promotore. Trattasi in particolare di una superficie minima netta di oltre 11.500 m<sup>2</sup>.

#### **Ad 6)**

Attualmente non ci sono offerte da parte di Signa alla Provincia riguardanti la torre di via Alto Adige e la sistemazione di altri uffici provinciali.

**Ad 7)**

Qualsiasi ulteriore fabbisogno dell'Amministrazione provinciale in ordine a spazio-ufficio deve necessariamente essere sottoposto a procedura di evidenza pubblica.

**Ad 8)**

Vedasi punto sub 7).

Cordiali saluti

Arno Kompatscher  
Il Presidente della Provincia  
(sottoscritto con firma digitale)