



Bozen, 14.4.2022

Bolzano, 14/4/2022

**SCHRIFTLICHE ANTWORT
AUF DIE ANFRAGE ZUR
AKTUELLEN FRAGESTUNDE**

Nr. 61/April/22

eingebraucht von den Landtagsabgeordneten
Brigitte Foppa, Riccardo Dello Sbarba
und Hanspeter Staffler
am 30.3.2022

**RISPOSTA SCRITTA
ALL'INTERROGAZIONE
SU TEMI DI ATTUALITÀ**

n. 61/aprile/22

presentata dalla cons. prov. Brigitte Foppa
e dai cons. prov. Riccardo Dello Sbarba
e Hanspeter Staffler
in data 30/3/2022

Aus Kultur mach Industrie?

Da Ihre Anfrage zur Aktuellen Fragestunde während der Landtagsession nicht behandelt wurde, reiche ich die Antwort gemäß Geschäftsordnung des Landtags schriftlich nach.

Sie haben folgende Fragen gestellt:

- 1. Wie lässt sich die Flächenumwidmung von Kultur- in Industriegebiet – insofern sie stattfinden wird – mit den Nachhaltigkeitszielen der Landesregierung vereinbaren?**
- 2. Welches Transport- bzw. Logistikunternehmen wird an besagtem Ort angesiedelt werden?**
- 3. Wer sind die interessierten Käufer? Wir bitten um Angabe von Name und Firma.**
- 4. Ist Heinz Peter Hager einer dieser potentiellen Käufer? Falls ja, wie viel vom Grund soll an ihn verkauft werden und zu welchem Zweck?**
- 5. Wie gestalten sich die Verhandlungen mit den Grundbesitzer:innen?**
- 6. Aus welchem Grund werden die Vorhaben rund um die Umwidmung den Bürger:innen nicht transparent kommuniziert?**
- 7. Steht man bei den Verhandlungen im Aus-**

Dalla coltivazione all'industria?

Visto che la vostra interrogazione su temi d'attualità non è stata trattata nel corso della sessione consiliare, rispondo ora per iscritto come previsto dal regolamento interno del Consiglio provinciale.

Avete posto le seguenti domande:

- 1. Il cambiamento di destinazione d'uso da zona culturale a zona industriale – se avrà luogo – come si concilia con la strategia di sostenibilità annunciata dalla Giunta provinciale?**
- 2. Quale azienda di logistica e trasporti si insedierà nel sito in questione?**
- 3. Chi sono gli acquirenti interessati? Si prega di indicare il nome e la società.**
- 4. Heinz Peter Hager è uno di questi potenziali acquirenti? Se sì, quanti m² di terreno gli verranno venduti e per quale scopo?**
- 5. Come stanno andando le trattative con le proprietarie e i proprietari del terreno?**
- 6. Perché il progetto di cambio di destinazione non è stato comunicato in modo trasparente alla popolazione?**
- 7. Nelle trattative sono coinvolte anche asso-**

tausch mit Verbänden wie dem Südtiroler Bauernbund oder dem Heimatpflegeverband und falls ja, wie ist deren Position zur anstehenden Umwidmung?

Zu dem von Ihnen aufgezeigten Vorhaben sind bis heute keine Informationen bzw. Akten oder Anträge beim Landesamt für Gemeindeplanung eingegangen. Deshalb können die gestellten Fragen nicht beantwortet werden.

Grundsätzlich ist es sicherlich sinnvoll, wenn geplante Flächenausweisungen dieser Größenordnung im Zusammenhang mit dem Gemeindeentwicklungsprogramm bzw. den Gemeindeentwicklungsprogramm der gegebenenfalls betroffenen Gemeinden diskutiert werden. Im Landesgesetz Nr. 9/2018 „Raum und Landschaft“ ist auch die Leerstandserhebung vorgesehen, und diese sollte auf jeden Fall abgeschlossen sein, bevor neue Flächen verplant werden.

Die Landesrätin
Maria Hochgruber Kuenzer

ciazioni come il Südtiroler Bauernbund oppure il Heimatpflegeverband, e se così fosse, qual è la loro posizione in merito al previsto cambio di destinazione d'uso?

Ad oggi, l'ufficio provinciale pianificazione comunale non ha ricevuto alcuna informativa, fascicolo o domanda sul progetto da voi menzionato. Pertanto non siamo in grado di rispondere alle domande poste.

In linea di massima è senz'altro utile discutere di destinazioni di superfici di queste dimensioni in relazione al programma di sviluppo comunale ovvero al programma di sviluppo comunale dei Comuni sul cui territorio avviene eventualmente il procedimento. La legge provinciale n. 9/2018 "Territorio e Paesaggio" prevede anche un censimento delle aree dismesse, che dovrebbe in ogni caso essere completato prima di provvedere a nuove pianificazioni.

L'assessora provinciale
Maria Hochgruber Kuenzer