



GRUPPO CONSILIARE PROVINCIALE

via Renon 11 – 39100 BOLZANO

Al Signor Presidente
del Consiglio provinciale
B O L Z A N O

Interrogazione Edificio di nuova costruzione in via Nazionale a Sinigo

In via Nazionale a Sinigo, tra ponte Mangioni e il distributore di carburante sul lato destra procedendo in direzione sud, è stato da poco ultimato un nuovo edificio. Come si evince anche dalla fotografia allegata alla presente interrogazione, sembrerebbe che la costruzione si avvicini molto alla strada, tanto da suscitare quelli che riteniamo legittimi dubbi in ordine alla sicurezza della circolazione stradale e al rispetto di eventuali distanze minime previste dalla normativa vigente, oltre che apparire anche di dubbio gusto estetico.

Premesso che in data 27 gennaio 2022 il Comune di Merano in risposta ad un'interrogazione del Gruppo consiliare di Fratelli d'Italia rispondeva che "le nuove costruzioni ai sensi dell'articolo 46 delle norme Puc del Comune di Merano devono mantenere 5 metri di distanza dal ciglio stradale e che "l'edificio previsto nel progetto rispetta le distanze da strada citate. Risulta però essere stata realizzata come da progetto una struttura definita "pergola" ed uno zoccolo che non tengono i previsti 5 metri dalla strada. In riferimento a ciò è stato avviato un procedimento di annullamento in autotutela della concessione edilizia rilasciata. In data 20 gennaio 2022 la Commissione Comunale Territorio e Paesaggio – sezione edilizia ha deciso di accettare le osservazioni presentate dal legale del titolare della concessione edilizia. Il procedimento di annullamento verrà quindi archiviato."

Considerato che – come si può rilevare dalla foto allegata - il manufatto definito "pergola" realizzato in muratura risulta a tutti gli effetti essere parte integrante dell'edificio in questione

SI INTERROGA IL PRESIDENTE DELLA GIUNTA PROVINCIALE
E/O L'ASSESSORE COMPETENTE

per sapere

- 1) se siano a conoscenza di quanto esposto in premessa;
- 2) se non si ritenga che l'edificio in questione non rispetti la distanza minima dalla strada prevista dal Puc del Comune di Merano e dalla normativa vigente in materia di nuove costruzioni;
- 3) se non ritenga arbitraria la decisione della Commissione Territorio e Paesaggio del Comune di Merano che ha accolto le osservazioni del legale del titolare della concessione edilizia annullando la revoca della concessione edilizia;
- 4) se non si ritenga che l'edificio non rispettando la distanza minima prevista dal ciglio della carreggiata possa costituire pericolo per la circolazione stradale, peraltro in concomitanza con un incrocio piuttosto trafficato;
- 5) in caso di vizi nell'applicazione della norma vigente come ritengano di attivarsi per risolvere la problematica segnalata.

Bolzano, 20 luglio 2022

Alessandro Urzi