

Rat der Gemeinden

Kanonikus-Michael-Gamper-Straße 10
39100 Bozen

Prot. Nr./n.prot.:
Sachbearbeiter/in: bg-hr/is-cw
L'incaricato/a: ☎ 0471 30 46 55 📠 0471 30 46 25
info@gvcc.net
Bozen/Bolzano: 25.07.2022

Consiglio dei Comuni

Via Canonico Michael Gamper 10
39100 Bolzano

Südtiroler Landtag
Präsidentin Rita Mattei
Landtagsgebäude
Silvius-Magnago-Platz 6
39100 Bozen
landtag.consiglio@pec.prov-bz.org
gesetzgebungsamt.legislativo@pec.prov-bz.org

zur Kenntnis
Autonome Provinz Bozen-Südtirol
Landeshauptmann
Dr. Arno Kompatscher
Landhaus 1, Silvius-Magnago-Platz 1
39100 Bozen
praesidium.presidenza@pec.prov.bz.it

GUTACHTEN

im Sinne von Art. 6 des L.G. vom 08.02.2010, Nr. 4

In Bezug auf **den Landesgesetzesentwurf Nr. 111/22 „Änderungen zu Landesgesetzen in den Bereichen Landesämter und Personal, Berufsbildung, Unterricht, Kultur, Bezirksgemeinschaften, Jagd, Raum und Landschaft, Gewässernutzung, Energie, Landschaftsschutz und Umweltschutz Lokalfinanzen, Gaststätten, Finanzen, Enteignung für Gemeinnützige Zwecke, Vermögensverwaltung, Handel, Gesundheitswesen und Hygiene, Fürsorge und Wohlfahrt, Wohnbauförderung“**, in der von den Gesetzgebungsausschüssen genehmigten Fassung, eingelangt am 7.7.2022, erteilt der Rat der Gemeinden folgendes **Gutachten**:

- **positives Gutachten** zu

Art. 8 – Änderung des Landesgesetzes Nr. 9/2018 „Raum und Landschaft“

unter der Bedingung, dass zum beiliegenden von den SVP-Gremien gutgeheißenen Ersetzungsantrag folgende Änderungen und Er-

PARERE

ai sensi dell'art. 6 della L.P. 08.02.2010, n. 4

In riferimento al **disegno di legge provinciale n. 111/22 “Modifiche a leggi provinciali in materia di uffici provinciali e personale, formazione professionale, istruzione, cultura, comunità comprensoriali, caccia, territorio e paesaggio, utilizzazione delle acque pubbliche, energia, tutela del paesaggio e dell’ambiente, finanza locale, esercizi pubblici, finanze, espropriazioni per causa di pubblica utilità, amministrazione del patrimonio, commercio, igiene e sanità, assistenza e beneficenza, edilizia abitativa agevolata”**, nella versione approvata dalle Commissioni legislative, preso in consegna il 7.7.2022, il Consiglio dei Comuni esprime il seguente **parere**:

- **parere positivo** in ordine all’

Art. 8 – Modifica della legge provinciale n. 9/2018 „Territorio e paesaggio“

a condizione che all'emendamento sostitutivo approvato dagli organi dell’SVP, vengano apportate le seguenti modifiche ed integra-

gänzungen angebracht werden:

zioni:

Absatz 3: der Absatz 3 ist wie folgt zu ersetzen:

1. Nach Artikel 27 Absatz 7 des Landesgesetzes vom 10. Juli 2018, Nr. 9, in geltender Fassung, wird folgender Artikel Absatz 8 hinzugefügt:

„8. Im Falle der Errichtung von Unterkünften für Studierende in Gewerbegebieten im Sinne von Absatz 1 werden auf Grundlage einer von der Landesregierung genehmigten Mustervereinbarung spezifische Vereinbarungen zwischen Gemeinde und öffentlichen oder privaten Einrichtungen oder privaten Rechtssubjekten abgeschlossen, die ein Verbot von Änderungen der Zweckbestimmung des Gebäudes für mindestens 20 Jahre enthalten. Die entsprechende Bindung wird **von der Gemeinde auf Kosten des Antragstellers/der Antragstellerin** im Grundbuch angemerkelt und läuft ab dem Tag der Anmerkung. Nach Ablauf des Bindungszeitraumes kann die Löschung beantragt werden. **Nach der Löschung der Bindung sind ausschließlich die Tätigkeiten laut Absatz 1 und 2 zulässig.**“

Absatz 4: im dritten Satz des neuen Absatzes 6 des Artikels 34 ist das Wort „Eingriffsbewilligung“ mit „Eingriffsgenehmigung“ zu ersetzen.

Absatz 4-quater: der vierte Satz des neuen Absatzes 4 des Artikels 38 ist durch folgenden zu ersetzen:

“Bis zum Inkrafttreten der Durchführungsverordnung samt Übergangsregelung kann weder eine Eingriffsgenehmigung erteilt noch eine Tätigkeitsmeldung eingereicht werden, die eine Erhöhung der Bettenanzahl zur Folge haben.“

Absatz 5: im neuen Absatz 12 des Artikels 79 ist das Wort „Erschließungskosten“ mit „Erschließungsgebühren“ zu ersetzen.

Absatz 8: der Absatz 8 ist wie folgt zu ersetzen:

„8. Nach Artikel 103 Absatz 5 zweiter Satz des Landesgesetzes vom 10. Juli 2018, Nr. 9, in geltender Fassung, wird folgender Satz eingefügt: „Die Ausweisung neuer Baugebiete, **auch in Durchführung von Raumordnungsvereinbarungen im Sinne von Artikel 20**, ist auch dann zulässig, wenn diese durch Flächen für Verkehr und Mobilität oder Bachläufe, **Gräben oder durch unbebaute und unbebaubare Geländesprünge im Höchstausmaß von 40 m** von bestehenden Baugebieten getrennt sind.“

Absatz 9: der Absatz 9 ist wie folgt zu ersetzen:

„In Artikel 103 Absatz 24 dritter Satz des Landesgesetzes vom 10. Juli 2018, Nr. 9, in geltender Fassung, werden nach den Wörtern „dem Denkmalschutz oder Landschaftsschutz“ die Wörter „laut Artikel 11 Absatz 1 Buchstaben a), b), d), e), f), **g), h)** und i)“ eingefügt.“

- **positives Gutachten zu**

Art. 11 – Änderung des Landesgesetzes Nr. 18/1972 „Regelung der Pflichten der Wasserkraftkonzessionäre und der Verwendung der Energie für die örtliche Stromversorgung“

unter der Bedingung, dass ein Anteil der durch die Ausweitung der Verpflichtung an die mittleren Wasserableitungen generierten Mehreinnahmen an die Gemeinden abgetreten wird. Der Anteil soll mit Beschluss der Landesregierung im Einvernehmen mit dem Rat der Gemeinden festgesetzt werden.

- **parere positivo** in ordine all’

Art. 11 – Modifica della legge provinciale n. 18/1972 „Disciplina degli obblighi dei concessionari idroelettrici e dell’impiego dell’energia per l’elettrificazione locale“

a condizione che una quota delle maggiori entrate derivanti dall’estensione dell’obbligo alle medie derivazioni venga trasferita ai Comuni. La quota dovrebbe essere determinata con deliberazione della Giunta provinciale d’intesa con il Consiglio dei Comuni.

- **negatives Gutachten zu**

Art. 16 – Änderung des Landesgesetzes Nr. 10/1991 „Enteignung für gemeinnützige Zwecke in Bereichen, für die das Land zuständig ist“

mit folgender **Begründung**: gegen die vorgeschlagene Änderung gibt es nichts einzuwenden; die Anpassung von Landesgesetzen sollte jedoch allumfassend und nicht punktuell sein. Daher müssen bei der Anpassung des Landesgesetzes Nr. 10/1991 auch die dringend notwendigen Änderungen an den Bestimmungen vorgenommen werden, um die Anwendung von Bestimmungen des Landesgesetzes Nr. 9/2018 „Raum und Landschaft“ möglich zu machen.

Freundliche Grüße

Der Sekretär/Il Segretario
Dr. Benedikt Galler

Anlage:

- Ersetzungsantrag

- **parere negativo** in ordine all’

Art. 16 – Modifica della legge provinciale n. 10/1991 „Espropriazione per causa di pubblica utilità per tutte le materie di competenza provinciale“

con la seguente **motivazione**: contro la proposta modifica non c’è nulla da obiettare; l’adeguamento delle leggi provinciali dovrebbe però essere onnicomprensivo e non puntuale. Pertanto l’adeguamento della legge provinciale n. 10/1991 deve riguardare anche le modifiche urgenti necessarie che permettano l’applicazione delle disposizioni della legge provinciale „Territorio e paesaggio“.

Cordiali saluti

Der Präsident/Il Presidente
Andreas Schatzer

Allegato:

- emendamento sostitutivo

(digital signiert – firmato digitalmente)